

Купить помещение свободного назначения за 36 750 000 рублей на Пенза городской округ, Пенза

Пензенская область, Пенза городской округ, Пенза

36 750 000 Р

150 000Р за м²



245.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

ПРОДАЕТСЯ ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! БИЗНЕС В ПЕНЗЕ! ГАБ! В развитом и оживленном районе Пензы - ГПЗ, в новом ЖК Движение продается ГАБ. Измайлова, 46 Параметры помещения: - Сданный дом в центре ГПЗ - Электроэнергия 47 кВт - Площадь 245,2 кв. м - Предчистовая отделка, арендатор в настоящее время делает ремонт ПРЕИМУЩЕСТВА: - 1 этаж, 1 линия! - Остекление по всему периметру - Высота потолков 4м - 2 входные группы - назначение помещения - СВОБОДНОЕ! - ДВА МЕСТА В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ Главное преимущество - БИЗНЕС УЖЕ РАБОТАЕТ! Помещение сдается в аренду СЕТЕВОМУ АРЕНДАТОРУ НА ДОЛГИЙ СРОК С ИНДЕКСАЦИЕЙ! Помещение уже работает на вас и приносит прибыль! Идеальный варианта для инвестиции - получение дохода уже обеспечено от сдачи в аренду! ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ И УЗНАЙТЕ ПОДРОБНОСТИ! Номер объекта: #1/1000668/22775

👁 0 с 21.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870709546](tel:+79870709546)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
--------------	----	------	---

