

Купить помещение свободного назначения за 14 305 700 рублей на ул Натальи Лавровой, 15

Пензенская область, Засечное, ул Натальи Лавровой, 15

14 305 700 Р

88 855Р за м²



161.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Арт. 118867471 Продаётся торговая площадь 161,5 м2 по адресу с. Засечное ул. Натальи Лавровой 15. Настоящий минигородок состоящий по проекту из 16 многоподъездных домов. Жилой комплекс располагается в Терновке одном из самых экологически благополучных районов Пензы. Здесь природа гармонично сочетается с развитой торгово транспортной и социальной инфраструктурой. В шаговой доступности школы, садики, развлекательные центры и спортивные комплексы. По обновленной улице Терновского можно добраться до центра за 15-20 минут Основные преимущества и характеристики: - парковка у входа и удобные пути подъезда - возможен круглосуточный режим работы - место под рекламу - 2 отдельных входов - новые, современные инженерные коммуникации (санузел, горячее и холодное водоснабжение, отопление). Дом новый! - пожарная сигнализация - интернет, телефон - черновая отделка: стояковая система отопления, витражное остекление со стороны входных групп, ввод электричества и установка щитка - отличная возможность оформить помещение в собственном стиле и зонировать исходя из потребностей - счетчики воды и электроэнергии (мощность 20-25 квт 380 V) - близкое расположение к набережной Спутника Помещение подойдет для различных сфер деятельности: магазин продуктов питания, салон красоты, медицинские услуги, офис продаж ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79085205575](tel:+79085205575)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---

